



Alma Property Partners

PRESSMEDDELANDE

6 april 2016



Alma Property Partners genomför första stängning i ny opportunistisk fastighetsfond

Stockholmsbaserade Alma Property Partners har tagit in 775 miljoner kronor till en ny opportunistisk fastighetsfond med pan-nordiskt fokus

Alma Property Partners genomförde igår en första stängning om 775 miljoner kronor i kapitalförbindelser till Alma Property Partners I, som är bolagets första opportunistiska fastighetsfond med pan-nordiskt investeringsfokus. Merparten av kapitalet kommer från fyra nordiska institutioner. Målsättningen är att utöka fondens storlek till omkring två miljarder kronor under det kommande året.

”Första stängningen av vår pan-nordiska fastighetsfond med opportunistisk inriktning är en viktig milstolpe för Alma Property Partners. Vi är väldigt glada och stolta över det förtroende vi fått från ett flertal välrenommerade institutioner”, säger Simon de Château som är ordförande och CIO för Alma Property Partners.

”Vi har en stark pipeline och ser för närvarande många goda investeringsmöjligheter inom flera olika segment av de nordiska fastighetsmarknaderna” fortsätter Simon, som är ytterst ansvarig för bolagets investeringsstrategi. Fonden gjorde sin första affär i februari då ett bestånd om 53 ägarlägenheter i Köpenhamn och Lyngby förvärvades, med kapital från grundarna och ett antal privata investerare.

Alma Property Partners etablerades för drygt 18 månader sedan av en grupp individer med gedigen erfarenhet från den nordiska fastighetsmarknaden. Utöver Simon de Château, som tidigare byggde upp och var VD för Sveafastigheter, utgörs grundartrion av Sloan Wobbeking, med tidigare erfarenhet från Niam och Christofer Lundquist, med bakgrund från Hemsö och Tobin Properties. Under 2015 anslöt även Jacob Anhed, tidigare CFO på NREP, som partner och CFO för Alma.

Om Alma Property Partners

Alma Property Partners är ett fastighetsinvesteringsbolag med fokus på den nordiska fastighetsmarknaden. Bolaget grundades av personer med gedigen erfarenhet från ledande befattningar på nordiska fastighetsinvesteringsbolag och är byggt kring principerna aktivt ägande och stark intressegemenskap med investerarna. Teamet har omfattande erfarenhet av och starkt track record från investeringar i och förvaltning och utveckling av fastigheter på den nordiska fastighetsmarknaden. Alma Property Partners har som målsättning att bli den ledande nordiska fastighetsfondförvaltaren och en prioriterad samarbetspartner för institutionella investerare som söker exponering mot den nordiska fastighetsmarknaden. För mer information, vänligen besök www.almaproperty.se.