



Alma Property Partners

PRESSMEDDELANDE

3 maj 2017



Keilaranta 4, 6 och 8 (Miestentie 1 utanför bilden)

Alma Property Partners köper kontorsfastigheter i Finland

Alma Property Partners har förvärvat fyra kontorsfastigheter med 24 500 m2 uthyrningsbar yta i Esbo, Finland.

Alma Property Partners I AB, en fond som förvaltas av Alma Property Partners, har förvärvat fyra kontorsfastigheter i kontorsområdet Keilaniemi (Kägeludden) i Esbo. Fastigheterna har cirka 24 500 kvm uthyrningsbar yta. Transaktionen är den andra i Finland för Almas opportunistiska fond. Säljaren i transaktionen var en fond förvaltd av JP Morgan.

-Fastigheterna är belägna i ett av huvudstadsregionens bästa kontorsområden. Vi ser att utvecklingen inom området med den nya metro-linjen samt de pågående förbättringarna av Ring I kommer att förstärka områdets attraktivitet ytterligare. Vi kommer tillsammans med Reforma Property Development Oy att fortsätta aktivt förbättra och modernisera fastigheterna för att möta nuvarande och kommande hyresgästers krav på moderna kontor, säger Robert Landtman, Partner på Alma Property Partners.

Avance, EY och Reforma har var rådgivare åt köparen i denna transaktion.

Om Alma Property Partners

Alma Property Partners är ett fastighetsinvesteringsbolag fokuserat på investeringar i Norden. Bolaget är byggt kring principerna aktivt ägande och stark intressegemenskap med investerarna. Teamet har omfattande erfarenhet av investeringar, utveckling och förvaltning på den nordiska fastighetsmarknaden. Alma Property Partners har som målsättning att bli den ledande nordiska fastighetsfondförvaltaren och prioriterad samarbetspartner för institutionella investerare som söker exponering mot den nordiska fastighetsmarknaden. För mer information, vänligen besök www.almaproperty.se.