

PRESSMEDDELANDE
20 september 2017



Foto av Jason Strong

Alma Property Partners genomför sista stängning i sin första opportunistiska fastighetsfond med 1,4 miljarder kronor i kapitalförbindelser

Almas fastighetsfond fokuserar på värdeskapande investeringar i både bostäder och kommersiella fastigheter i Sverige, Finland, Danmark och Norge. Investeringarna innefattar institutioner från Sverige, Tyskland, Frankrike och Storbritannien. Fonden har en investeringskapacitet på fyra miljarder kronor.

“Att fullfölja kapitalanskaffningen för vår första fond är en betydelsefull milstolpe. Vi är väldigt tacksamma för alla investerare som har stöttat oss”, säger Sloan Wobbeking, Partner & CEO för Alma Property Partners.

Almas investeringsverksamhet leds av Simon de Chateau, Partner & CIO för Alma Property Partners. Efter att ha genomfört 14 transaktioner i åtta investeringsteman inom bostäder, handel, kontor, industri samt logistik är över 60 procent av fonden redan investerad, och 75 procent förväntas vara investerat i slutet av 2017.

“Vi har identifierat många attraktiva förvärvsmöjligheter, vilket lett till att vi redan har kunnat investera en stor del utav fonden. Vi har fortsatt en stark pipeline av tilltalande investeringsmöjligheter. Vi tror att vårt fokus på mindre transaktioner där vi kan frigöra värdet genom olika aktiva förvaltningsstrategier utgör ett unikt erbjudande till investerare som söker exponering mot den nordiska fastighetsmarknaden,” säger Simon de Chateau, Partner & CIO för Alma Property Partners.

Rådgivare i samband med etableringen av Alma Property Partners I AB var Probitas Partners och Roschier Advokatbyrå. “Alma representerar ytterligare ett exempel där Probitas identifierar och hjälper till att skaffa kapital för en framtida ledande fondförvaltare. Almas starka första fondresning och investeringstakt uppvisar deras förmåga att bli en ledande PERE-firma i Norden,” säger Haakon Gresvig från Probitas Partners.

Om Alma Property Partners

Alma Property Partners är ett fastighetsinvesteringsbolag fokuserat på investeringar i Norden. Bolaget är byggt kring principerna aktivt ägande och stark intressegemenskap med investerarna. Teamet har omfattande erfarenhet av investeringar, utveckling och förvaltning på den nordiska fastighetsmarknaden. Alma Property Partners har som målsättning att bli den ledande nordiska fastighetsfondförvaltaren och prioriterad samarbetspartner för institutionella investerare som söker exponering mot den nordiska fastighetsmarknaden. För mer information, vänligen besök www.almaproperty.se.